



PER COPIA CONFRONTARE ALL'ORIGINALE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2° UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare – Turismo

U.O. Alberghi e statistica di settore

COPIA DI DETERMINA n. 141/T del - 5 AGO. 2011

Oggetto: Classifica a **TRE STELLE** della struttura ricettiva tipologia **BED AND BREAKFAST**, denominata **“L'ALBERGHETTO B&B”** sita nel Comune di **MILAZZO (ME)**.

IL DIRIGENTE

- VISTA** la nota datata 14/06/2011 e pervenuta a questa Provincia Regionale in data 04/07/2011 prot. n. 23618/11, con la quale il Sig. Trimboli Stefano, nato a Milazzo (ME) il 25/02/1973 ed ivi residente in Via Umberto I n. 142, Codice Fiscale: TRM SFN 73B25 F206X, nella qualità di titolare **CHIEDE** la classifica di una struttura ricettiva nella tipologia **BED AND BREAKFAST**, denominata **“L'ALBERGHETTO B&B”** sita nel Comune di Milazzo, Via Umberto I n. 142;
- VISTO** il contratto di compravendita del 15/02/2007, repertorio n. 31438 raccolta n. 9912, stipulato presso lo studio del Dott. Mario Di Bella, Notaio in Milazzo, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta, e registrato a Milazzo il 15/02/2007 al n. 352 ;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del Sig. Trimboli Stefano, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di adibire l'immobile di che trattasi a dimora abituale;
- VISTA** la Perizia Giurata asseverata del 10/06/2011 redatta dall'Ing. Stefano Trimboli iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Messina al n. 2283, da cui si evince che l'immobile di che trattasi, riportato in catasto al foglio 26 part. 66 sub 3 e 4, possiede i requisiti richiesti ai sensi delle normative vigenti, nonché l'idoneità ai fini dell'abitabilità;
- VISTA** la relazione tecnica e la planimetria dei locali, redatta dall'Ing. Stefano Trimboli iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Messina al n. 2283;
- VISTA** la relazione del 19/07/2011 redatta dai Funzionari di questa unità operativa in cui si esprime parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva tipologia **BED & BREAKFAST**, categoria tre stelle, con una ricettività di n. 3 camere, di cui n. 2 doppie e n. 1 tripla, tutte con bagni privati, per un totale di 7 (sette) posti letto;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
- VISTA** la Legge Regionale 32/2000;

- VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 che approva il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;
- VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTO** l'art. 88 della L.R. 32/2000;
- VISTO** il D.A. del 08/02/2001;
- VISTO** l'art. 77 della L.R. 4/2003;
- VISTA** la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D. A. Turismo del 28/2/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi, in quanto rientra nella normativa vigente;

DETERMINA

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati la struttura ricettiva tipologia **BED AND BREAKFAST** denominata "**L'ALBERGHETTO B&B**" sita nel Comune di Milazzo, Via Umberto I n. 142, categoria **TRE STELLE**, con una ricettività di n. 3 camere, di cui n. 2 doppie e n. 1 tripla, tutte con bagni privati, per un totale di 7 (sette) posti letto;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura sarà gestita dal Sig. Trimboli Stefano, nato a Milazzo il 25/02/1973 ed ivi residente in Via Umberto I n. 142, Codice Fiscale: TRM SFN 73B25 F206X, nella qualità di titolare della struttura ricettiva di che trattasi;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente in materia, ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to Il Dirigente

arch. Vincenzo GITTO

